

JOURNÉES PORTES OUVERTES



Les 9, 10 et 11 octobre 2014

PREPARER SA VISITE AUX « COULISSES DU BATIMENT »

Sommaire

1. QU'EST-CE QUE LE BATIMENT ?.....3

- **Qu'entend-on concrètement par « Bâtiment » ?**
Erreur ! Signet non défini.
- **Bâtiment ou Travaux Publics ?** 3
- **Chantier et atelier du Bâtiment, comment les distinguer ?** 3
- **Quels sont les principaux acteurs du secteur ?** 4
- **Quels métiers du Bâtiment ?** 4
- **Pour aller plus loin...** 5

3. PRESENTATION DES « COULISSES DU BATIMENT »5



Qu'est-ce que le Bâtiment ?

Vous entendez souvent les termes « Bâtiment », « Travaux Publics », « chantier », « atelier »... mais savez-vous à quoi ils correspondent ?

- Quand on parle du **Bâtiment**, on fait référence à :
 - la construction,
 - l'aménagement,
 - l'entretien,
 - la restauration,
 - ou la démolition.
- } **D'édifices ou d'ouvrages.**

Ces **édifices** peuvent être :

- des logements collectifs (immeubles d'habitation),
- des maisons individuelles,
- des locaux commerciaux et industriels (centres commerciaux, usines, bâtiments agricoles...),
- des centres de loisirs (piscines, salles de sport, salles de concert, théâtres, cinémas, musées...),
- des lieux publics (mairies, écoles, hôpitaux...),
- ou encore des bâtiments historiques (châteaux, monuments anciens...).

• Bâtiment ou Travaux Publics ?

Le **Bâtiment** désigne la construction, l'entretien, la démolition... d'**édifices** ; tandis que l'activité des **Travaux Publics** porte sur les **infrastructures**, c'est-à-dire les routes, les tunnels, les canalisations, et les ouvrages d'art et de génie civil (ponts, barrages, pistes d'aéroport...).

Le Bâtiment et les Travaux Publics sont donc des professions distinctes, mais qui se ressemblent et qui ont des zones de recouvrement.



• Chantier et atelier du Bâtiment, comment les distinguer ?

Vous savez sûrement que les professionnels du Bâtiment travaillent sur des chantiers et/ou dans des ateliers. Mais qu'est-ce qu'un chantier ? Un atelier ? Comment les distinguer ?

Un **chantier** est l'endroit où les artisans et entrepreneurs procèdent aux travaux de construction, de restauration, d'entretien, de démolition... demandés par leur client.

FFB Aveyron



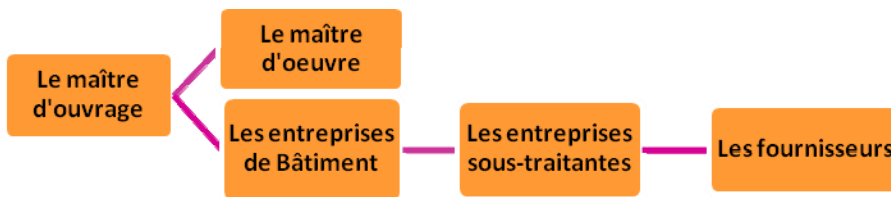
L'**atelier** est l'espace de travail dans lequel un artisan conçoit et fabrique les ouvrages qui lui ont été commandés. Par exemple, un menuisier va fabriquer dans son atelier l'escalier en bois qui lui a été commandé, avant d'aller le poser sur le chantier de son client.

FFB Maine-et-Loire



- **Quels sont les principaux acteurs du secteur ?**

Beaucoup de corps de métiers travaillent dans le Bâtiment, il n'est pas toujours évident de s'y retrouver. Pour vous y aider, voici un **schéma simplifié** représentant les acteurs de ce secteur d'activité.



- Le **maître d'ouvrage** est le **client**.

C'est lui qui demande que les travaux de rénovation, de construction, de démolition... soient effectués.

Le maître d'ouvrage peut être un particulier (un propriétaire faisant faire des travaux dans sa maison), une société civile (une entreprise construisant son siège social), un promoteur (une personne ou entreprise qui fait construire des immeubles pour les vendre ou les louer), l'Etat ou une collectivité locale (une mairie qui souhaite réhabiliter une école).

- Le **maître d'oeuvre** est le **concepteur**.

Le maître d'oeuvre est contacté par le maître d'ouvrage avant que les travaux ne débutent. C'est le maître d'oeuvre qui conçoit l'ouvrage, dirige et contrôle la réalisation des travaux.

Le plus souvent, le maître d'oeuvre est un **architecte**. Sachez qu'il existe d'autres professionnels de la maîtrise d'oeuvre (ingénieurs, bureaux d'études techniques...).

Lorsqu'un particulier fait appel à un professionnel pour réaliser des travaux dans son logement, l'entreprise de Bâtiment est souvent son seul interlocuteur. Dans ce cas, il n'y a pas de maître d'oeuvre.

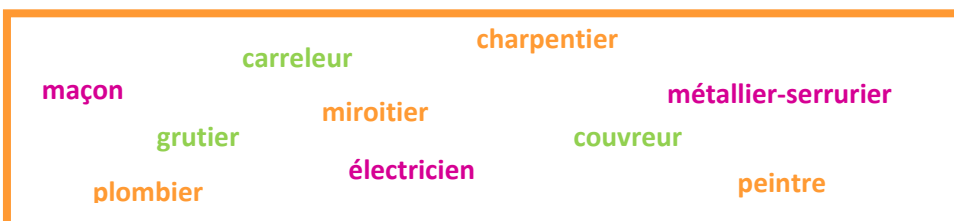
- Les **entreprises de Bâtiment** réalisent les travaux ou construisent l'édifice commandé.

- Une entreprise de Bâtiment peut **sous-traiter** l'exécution d'une partie ou la totalité de son marché (c'est-à-dire qu'elle confie une ou plusieurs activités qu'elle doit réaliser) à une ou plusieurs **entreprises sous-traitantes**.

- Pour construire, rénover ou entretenir, une entreprise utilise des matériaux, des composants, des outils, des engins de chantiers, des équipements de travail et de sécurité ... Elle a recours aux **fournisseurs** pour se les procurer.

- **Quels métiers du Bâtiment ?**

Le Bâtiment comprend plus de 30 métiers !



Le Bâtiment est l'une des rares activités proposant des débouchés partout et pour tous ! Ainsi, à chaque étape d'un chantier, plusieurs métiers et fonctions sont exercés.

- **Pour aller plus loin...**

Si vous souhaitez plus d'informations sur : **les métiers du Bâtiment et leurs formations**, consultez « Le Carnet des Métiers du Bâtiment », qui vous sera remis lors de votre visite des « Coulisses du Bâtiment ».

Vous pouvez également vous rendre sur le site de la Fédération Française du Bâtiment : **www.ffbatiment.fr**.

Présentation des « Coulisses du Bâtiment »

Vous participez à la 12^{ème} édition des « Coulisses du Bâtiment » qui a lieu, selon les sites, les **9, 10 et 11 octobre 2014**.

A titre exceptionnel, vous allez visiter un chantier ou un atelier, habituellement interdit au public.

Chaque année, près de **75 000 visiteurs** sont accueillis et accompagnés par les professionnels du Bâtiment. Ainsi, depuis 2003, plus de **1 065 000** personnes ont découvert plus de **3 170 sites**.

Participer aux « Coulisses du Bâtiment » sera pour vous l'occasion de :

- découvrir le Bâtiment « grandeur nature » grâce aux visites de chantiers et d'ateliers,
- rencontrer des professionnels passionnés qui vous présenteront leurs métiers,
- d'obtenir des réponses à vos questions sur le secteur et ses métiers.

Cette année, la FFB suggère aux Fédérations Départementales d'organiser leur opération en deux temps, si les conditions des chantiers retenus s'y prêtent.

- les 9, 10 et 11 octobre :

Cela permet de créer un premier contact avec les jeunes mais aussi le grand public,

- Au printemps : les dates sont définies en fonction des spécificités locales et des opportunités :

Cette autre période offre de nombreux avantages :

- créer et poursuivre la dynamique d'octobre ;
- permettre à ceux qui ne l'ont pas pu de visiter des chantiers et des ateliers ;
- de proposer une nouvelle visite pour les futurs « passionnés » de la Profession ;
- d'établir un lien pérenne avec vous.

Le Bâtiment en chiffres

Voici quelques informations qui peuvent vous être utiles !

Le Bâtiment est un secteur...

- **... qui équivaut, en termes d'emploi, à la moitié de l'industrie ou à deux fois le secteur « banque et assurance »**

En 2012, le Bâtiment en France c'est :

- **347 000** entreprises, de l'artisan aux majors en passant par les PME ;
- **1 469 000** actifs, dont **1 144 000** salariés et **325 000** artisans ;
- **126** milliards d'euros HT de travaux près de chez vous ;